

## **Planeamento e Gestão do Território**

### **Objetivos de Aprendizagem:**

No final do semestre o aluno deverá ter adquirido uma perspetiva global do desenvolvimento dos empreendimentos de construção, nas suas diversas etapas de evolução, com especial destaque para as fases de concurso e de obra, nas suas diferentes perspetivas.

### **Conteúdos Programáticos:**

#### Capítulo 1

A cidade e o território enquanto objetos urbanísticos: forma, história e teoria.

#### Capítulo 2

Etapas do planeamento em Portugal.

#### Capítulo 3

O planeamento urbanístico, o planeamento estratégico e o planeamento processo. Escalas e figuras de planeamento.

#### Capítulo 4

Morfologia urbana. Classificação tipológica: traçados, elementos urbanos e arquitetura.

#### Capítulo 5

Composição do espaço urbano e outros fatores que influenciam a forma urbana.

#### Capítulo 6

Uso do solo: classes e categorias. Servidões e restrições de utilidade pública. Parâmetros e índices urbanísticos.

#### Capítulo 7

Redes viárias: tipos, escalas de planeamento e hierarquia.

#### Capítulo 8

Equipamentos: tipos e afetação.

#### Capítulo 9

Panorama geral da legislação urbanística Portuguesa.

#### Capítulo 10

Plano Regional de Ordenamento do Território.

#### Capítulo 11

Planos Municipais de Ordenamento do território. Plano Diretor Municipal, Plano de Urbanização, Plano Pormenor.

#### Capítulo 12

Normas provisórias, medidas preventivas e exploração por utilidade pública. Operações de loteamento.